

Százhalombatta Város bevallási nyomtatványa
a TELEKADÓRÓL,
az alapterület szerinti adózás esetében
2012. JANUÁR 01-TŐL

(Benyújtandó az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat adóhatóságához.
Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.)

I. Bevallás fajtája Megállapodás alapján benyújtott bevallás* Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás
*A „Megállapodást” külön lapon csatolni szükséges! („XXM” űrlap)

II. Bevallás benyújtásának oka

– Adókötelezettség keletkezése

Változás jellege:

- új telek
- ingatlan szerzése
- vagyoni értékű jog alapítása
- vagyoni értékű jog megszűnése
- építmény lebontása
- művelési ágban, aranykorona értékkel nyilvántartott földrészlet művelésének befejezése
- külterületi telek esetében a művelési ág törlése
- tanya megnevezés törlése
- a tanya kizárólagos mezőgazdasági célú hasznosításának megszüntetése
- adóbevezetés
- adóalap-megállapítás változása

– Változás bejelentése

Változás jellege: _____

– Adókötelezettség megszűnése

Változás jellege:

- ingatlan megszűnése
- ingatlan elidegenítése
- vagyoni értékű jog alapítása
- vagyoni értékű jog megszűnése
- művelési ágban, aranykorona értékkel nyilvántartott földrészlet művelés alá vétele
- külterületi telek termőföldként vagy tanyaként történő bejegyzése, feltéve, hogy a tanyahez tartozó földterület ténylegesen mezőgazdasági művelés alatt áll
- beépítés

III. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja: _____ év _____ hó _____ nap

IV. Telek

1. Címe: _____ város/község
_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz.
2. Helyrajzi száma: _____/_____/_____/_____

V. Bevallás benyújtója

1. Bevallásbenyújtó minősége: Tulajdonos

Vagyoni értékű jog jogosítottja
Jog jellege:

- kezelői jog
- vagyonkezelői jog
- haszonélvezeti jog
- használat joga
- (tartós) földhasználat joga

2. Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____

3. **Bevallásbenyújtó neve** (cégneve): _____

4. Születési helye: _____ város/község, ideje: _____ év ____ hó ____ nap

5. Anyja születési családi és utóneve: _____

6. Adóazonosító jele: _____ Adószáma: _____ - _ - _

7. Illetőség: ____ Belföldi ____ Külföldi: _____ ország

8. Székhelye, lakóhelye: _____ város/község
_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. ____ ép. ____ lh. ____ em. ____ ajtó

9. Levelezési címe: _____ város/község
_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. ____ ép. ____ lh. ____ em. ____ ajtó

10. Telefonszáma: _____, e-mail címe: _____

VI. Telek általános jellemzői

1. Telek teljes területe: _____ m²
2. A telekből épülettel lefedett terület: _____ m²
3. A telekadó hatálya alá tartozó telekrész (1-2): _____ m²

VII. Mentességek, kedvezmények

1. Törvényi mentességek
 - 1.1 Az épület, épületrész hasznos alapterületével egyező nagyságú telekrész: _____ m²
 - 1.2 Az erdő művelési ágban nyilvántartott belterületi telek.
 - 1.3 Az építési tilalom alatt álló telek adóköteles területének 50%-a: _____ m²
2. Önkormányzati rendeleti mentesség
 - a magánszemély(ek) tulajdonában lévő, illetőleg a magánszemély(ek) ingatlannyilvántartásba bejegyzett, vagyoni értékű jogával terhelt telek, kivéve az a telek, telekrész, amelyet vállalkozási tevékenység céljára használnak, hasznosítanak.

V. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

_____, _____ év _____ hó _____ nap

az adózó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása

1. Jelen adóbevallást ellenjegyzem: _____ Jelölje X-szel, ha az adóhatósághoz bejelentett, a bevallás aláírására jogosult állandó meghatalmazott
2. Adótanácsadó, adószakértő vagy okleveles adószakértő neve : _____ Jelölje X-szel, ha meghatalmazott és meghatalmazását csatolta
3. Adóazonosító száma: _____ Jelölje X-szel, ha az aláíró az adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő
4. Bizonyítvány/igazolvány száma : _____

Kérjük, hogy a bevallási nyomtatvány „_” mezőinél, a megfelelő rovatot értelemszerűen „x” jellel szíveskedjék jelölni